

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **DULCE APARECIDA RODRIGUES DOS SANTOS**

FILIAÇÃO

MARCILIO RODRIGUES DOS SANTOS

HELENA GASPAR DOS SANTOS

DATA NASCIMENTO	NATURALIDADE
06/04/1959	CAMPINAS/SP
ORGÃO EXPEDIDOR	OBSERVAÇÃO
IIPR	IDOSO



Dulce Aparecida R. dos Santos
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 004.837.158-08

REGISTRO GERAL

15.649.786-0

DATA DE EXPEDIÇÃO

15/06/2019

REGISTRO CIVIL

COMARCA=CAMPINAS/SP, 1 SUBDISTRITO

C.NASC=21136, LIVRO=112A, FOLHA=242

POLEGAR DIREITO



MARCUS VINÍCIUS DA COSTA BICHELOTTO
ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

303-19-00708

3031900708



18. 630. 481-1

1B. 630. 481-1

CERTIFICADO DE QUITAÇÃO

1ª Via

CR: 1508 QUADRA: 0243-4 LOTE: 0006 CTR:131120-4 CQ N°:67767

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, INSCRITA NO CNPJ SOB N° 76.592.807/0001-22, COM SEDE À RUA MARECHAL DEODORO, 1133, EM CURITIBA/PR, NESTE ATO, REPRESENTADA POR SEUS DIRETORES INFRA-ASSINADOS, CERTIFICA QUE O IMÓVEL OBJETO DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA, CELEBRADO ENTRE A COHAPAR E

DULCE APARECIDA R. DOS SANTOS

FOI TOTALMENTE QUITADO PERANTE ESTA COMPANHIA POR TÉRMINO DE PRAZO

VALOR DA QUITAÇÃO

O VALOR DO SALDO DEVEDOR IMPORTA EM R\$ 77,97 (SETENTA E SETE REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS) EM 28/08/2012.

O VALOR RECEBIDO IMPORTA EM R\$ 34,15 (TRINTA E QUATRO REAIS E QUINZE CENTAVOS) EM 12/09/2012.

DADOS RELATIVOS AO IMÓVEL

O IMÓVEL É COMPOSTO PELO LOTE N° 0006 DA QUADRA N° 0243-4, COM 303,34 m², DA PLANTA CONJUNTO HABITACIONAL TIRADENTES, DA CIDADE DE(A) SANTA HELENA, ESTADO DO PARANÁ, REGISTRADO NA MATRÍCULA N.º 11.021, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO DA COMARCA DE(A) SANTA HELENA, SOBRE O QUAL FOI EDIFICADO UMA CASA TIPO 3-52M, COM 52,26 m² DE ÁREA CONSTRUÍDA.

DIVISA E CONFRONTAÇÕES (QUEM DA RUA OLHA)

A)TESTADA

13,500 METROS CONFRONTANDO COM PROL. DA RUA PROJETADA D

B)FUNDOS

13,500 METROS CONFRONTANDO COM LOTE 07

C)LATERAL ESQUERDA

22,470 METROS CONFRONTANDO COM RUA PROJETADA A

D)LATERAL DIREITA

22,470 METROS CONFRONTANDO COM LOTE 05

DADOS DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ENCONTRAM-SE DEVIDAMENTE INDICADOS NO CONTRATO DE COMPRA E VENDA, OBJETO DA PRESENTE QUITAÇÃO.

DO PROCURADOR DA COHAPAR



NOS ATOS ADVINDOS DA PRESENTE QUITAÇÃO, EM QUE A COHAPAR NECESSITE FAZER-SE PRONUNCIAR DEVERÁ O INTERESSADO PROCURAR O ESCRITÓRIO REGIONAL DE ERCA - CASCAVEL SITUADO À RUA SÃO PAULO N° 1317

Emissor: rizelia

1ª VIA EMITIDA EM: 14/Nov/2012

Curitiba, 14 de Novembro de 2012

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná



MOLNAR CHADWICHE RODOLPHO ORIBE
FELHO
DIRETOR PRESIDENTE DIRETOR ADMINISTRATIVO - FINANCEIRO

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: DULCE APARECIDA RODRIGUES DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:15.649.786-0SESP/PR	CPF: 004.837.158-08
ENDEREÇO: RUA ANGICO, Nº390, BAIRRO TIRADENTES, SANTA HELENA/PR	
TELEFONE: (45)99952-7032	

OUTORGADAS: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Santa Helena - PR, 23 de setembro de 2025

OUTORGANTE
DULCE APARECIDA RODRIGUES
DOS SANTOS

Dulce Aparecida Rodrigues dos Santos

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: DULCE APARECIDA RODRIGUES DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 15.649.786-0/SESP/PR	CPF: 004.837.158-08
ENDEREÇO: RUA ANGICO, Nº390, BAIRRO TIRADENTES, SANTA HELENA/PR	
TELEFONE: (45)99952-7032	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Santa Helena - PR, 23 de setembro de 2025

DECLARANTE

DULCE APARECIDA RODRIGUES

DOS SANTOS

x Dulce Aparecida Rodrigues dos Santos